



Protocole d'accord entre
ATENOR GROUP et EUROSTATION – EURO IMMO STAR

La Hulpe, le 15 novembre 2007

ATENOR GROUP annonce la conclusion d'un Protocole d'Accord avec EUROSTATION et EURO IMMO STAR pour l'acquisition de la propriété d'un terrain d'environ 2.300 m² sis rue Blérot à Anderlecht, face à la place Horta.

La transaction reste soumise à la conclusion positive d'une due diligence dans les semaines à venir.

Le site bénéficie d'une localisation exceptionnelle, face à la gare TGV (Gare du Midi) de Bruxelles. ATENOR GROUP se concertera prochainement avec les autorités compétentes pour y développer un projet immobilier de qualité s'inscrivant harmonieusement dans le périmètre de la Place Horta.

D'une manière générale, dans plusieurs villes d'Europe, les gares TGV ont constitué un pôle de développement et un lieu privilégié d'expression de l'ambition d'une ville.

Dans cet esprit, ATENOR GROUP proposera aux autorités compétentes d'inscrire le projet à réaliser dans une réflexion globale donnant la possibilité à Bruxelles de tirer pleinement parti de son pôle TGV.

Pour ATENOR GROUP, l'acquisition de ce terrain s'inscrit pleinement dans sa stratégie visant à :

- développer des projets immobiliers d'envergure répondant à des critères très stricts en matière de localisation ;
- apporter, par son approche urbanistique, architecturale et environnementale, des réponses adéquates aux nouvelles exigences qu'impose l'évolution de la vie urbaine et professionnelle.

Pour de plus amples informations, nous vous invitons à contacter M. Stéphan Sonneville, Administrateur Délégué.

Tél. +32.2.387.22.99

Fax +32.2.387.23.16

E-mail : info@atenor.be